

## 中山藍城鷺島香山小鎮, 首期5萬(減), 深中通道30分鐘到深圳, 香港銀行按揭, 最新價單, 中港專車免費上門接載睇樓



### 代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 66124352

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區資產管理

公司電話:

關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 中山藍城鷺島香山小鎮, 首期5萬(減), 深中通道30分鐘到深圳, 香港銀行按揭, 最新價單, 中港專車免費上門接載睇樓

### 樓盤介紹:

#### 中山藍城鷺島香山小鎮

藍城集團，中國品牌房企，於2010年成立，以“美好生活綜合服務商”為企業願景，10餘年佈局26個省，匠造89個美麗小鎮，當代中國小鎮生活先行者。2022年，在大灣區內灣這片熱土之上，藍城集團定位於珠中交彙的西江生態島上，潛力打造600畝全齡段生態樂養小鎮；項目擁有得天獨厚的天然資源，作為中山少有的島居生活地，生態宜居；建面約80萬m<sup>2</sup>、擁有5145戶的1.5低密度住區；項目享有17公里環島風景線、與14萬m<sup>2</sup>濕地公園自然同頻；社區內規劃打造有4000 m<sup>2</sup>頤樂學院、1萬m<sup>2</sup>小鎮中心、4200 m<sup>2</sup>幼兒園、香山小廚等設施，生活一步到位。

佔地面積：400242m<sup>2</sup>

建築面積：804486m<sup>2</sup>

產權：住宅：70年；商業：40年

戶數：5145戶

容積率：1.5

綠化率：42%

開發商：藍城集團

物業公司：雅居樂物業

樓盤摘要: 藍城鷺島香山小鎮, 中山藍城鷺島香山小鎮, 中山樓盤

索取最新價錢表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即時預約睇樓: (852) 66124352

### 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 490,000  
建築面積(平方尺): 920 ft  
房間: 3  
浴室: 1  
樓盤編號: RF115643  
刊登 / 更新日期: 23.07.2024

### 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 中山  
街道: 神灣鎮港業路28號  
屋苑 / 大廈: 藍城鷺島香山小鎮-中山樓盤

### 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場