

## 深圳鵬瑞尚府，首期5萬(減)，香港銀行按揭



### 代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102177  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區投資  
公司電話:  
關於我們:

本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 深圳鵬瑞尚府，首期5萬(減)，香港銀行按揭

### 樓盤介紹:

#### 深圳鵬瑞尚府

物業類別: 普通住宅項目特色: 暫無建築類別: 塔樓裝修狀況: 帶裝修  
產權年限:

普通住宅: 70年

開發商: 深圳市和諧地產有限公司

樓盤地址: 沙頭角街道田心東路與恩上路交匯處西南側

小區規劃

佔地面積: 21449.37 m<sup>2</sup> 建築面積: 211195.82 m<sup>2</sup> 容積率: 暫無資料 綠

化率: 30% 停車位: 總共1387個, 北區450個, 南區937個, 均為地下  
車庫, 南北區2、3層連通樓棟總數: 暫無資料 棟總戶數: 暫無資料 物業

公司: 深圳君瑞尚府物業管理有限公司 物業費: 5.7元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 住宅管理費為: 5.7元/平方米/月; 公寓物業管理費為: 6  
元/平方米/月; 商業管理費為: 15元/平方米/月; 辦公物業管理費為: 7.  
8元/平方米/月

樓層狀況: 總共6棟, 北區2棟, 南區4棟, 其中北1棟31層, 北2棟46層  
, 南1棟33層, 南2棟32層, 南3棟32層, 南4棟4層為幼兒園。當期戶數  
: 764戶, 其中住宅328戶, 公寓312戶, 辦公124戶

### 樓盤摘要:

鵬瑞尚府, 深圳鵬瑞尚府, 深圳樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即時預約睇樓: (852) 68102177

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 4,250,000  
建築面積(平方尺): 1054 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF152855  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 深圳  
街道: 鹽田沙頭角田心東路與恩上路  
屋苑 / 大廈: 鵬瑞尚府 - 深圳樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場