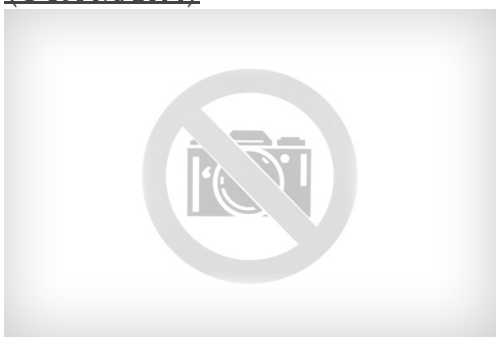
陽基御龍山_深圳|首期5萬(減)|香港高鐵17分鐘直達|市中心地鐵物業(實景航拍)



Agent Info

Name: 王之琳 GiGi
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 68102770
Phone Number:
Company Name: 大灣區置家興業
Company Phone:
About Us: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 陽基御龍山_深圳|首期5萬(減)|香港高鐵17分鐘直達|市中心地鐵物業(實景航拍)

Description:

【項目名稱】陽基御龍山
【開發建設】陽基集團：深圳市富上佳房地產開發有限公司
【項目規模】總建面近12萬㎡，共6棟住宅，1棟幼兒園，922戶
【產品戶型】94-238㎡ 5-7房空中云墅，110㎡4房2衛，111㎡4房2衛
【交付方式】毛坯，現樓，即入住
【物業費用】3.8元/㎡
【車位數量】約655個
【土地年限】70年

【必買理由】
【空】稀缺性：全盤僅15席，珍稀遞減，目前整個深圳，100㎡頂層複式幾乎絕版

【中】功能性：高拓展、靈活裝修，103㎡戶型最高可做7房，滿足業主一切需求

【雲】景觀性：“ 背山面水 ”,近看花園式菜地景觀，遠處看九龍山的山景和茜坑水庫的水景，真正的頂級豪宅的一線景觀

【墅】實用性：一本證，純住宅，實用面積大、尺度寬、景觀強，現樓，即買即住

【平層住宅必買理由】

【平】2梯4戶，豪宅低密，110-111㎡闊綽四房

【層】園景樓王，南北通透，卓越通風采光，景觀核心位置

【住】龍華絕版現樓，子母入戶門，歸家尊崇禮遇

【宅】晉階四房，總價低，實用率高

【王者地段】粵港澳大灣區中軸，區域價值強勢爆發

【多維交通】梅觀、機荷、坂瀾大道、龍觀快速乾道匯聚；地鐵4號線延長線2020年開通，毗鄰【長湖站】；有軌電車已正式運營；全方位多維立體交通

【舊改環繞】雲集華潤、万科、卓越，鴻榮源，佳兆業等品牌開發商，近2000多萬㎡城市更新，再造3個福田中心區

【產業紅利】締造世界級國際產業，九龍山產學研片區引領龍華產業升級

【全維配套】華南區唯一自然博物館——深圳博物館自然館落址周邊、毗鄰觀瀾文體公園，緊鄰九龍山生態園、龍華醫院等，全維配套再著人居體驗新篇

【舒適純居】110-111㎡4房，南北通透，看山水，高使用率，最佳尺度

【生態景觀】遠眺九龍山、茜坑水庫，近攬觀瀾河、觀瀾人民公園

【全齡教育】自帶12班公立幼兒園，龍華區教育科學研究院附屬學校，廣東省一級學校——觀瀾第二中學環伺

【高端生活】緊鄰20萬㎡觀瀾湖新城， 5A旅遊區全球第一大高爾夫球會觀瀾湖高爾夫球會

【實力品牌】陽基紮根深圳20年，建築施工、物業管理一條龍流程化操作，開發實力有保障

【純住區 現樓】“ 圍合式錯開佈局 ”，戶戶朝南，高品質純居低密住區，尊貴私享；現樓，即買即住

Property text: 陽基御龍山,深圳陽基御龍山,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

Make an appointment: (852) 68102770

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	HKD 5,000,000
Gross Area (sq. ft.):	1184 ft
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Reference No.:	RF638255
Posted / Updated on:	Dec 11, 2021

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Shenzhen
Estate / Building:	陽基御龍山-深圳樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Living Room, Dining Room
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground