

## 紅樹灣壹號-深圳|首期5萬(減)|福田CBD商圈豪宅帶|皇崗口岸站|步行10分鐘



### Agent Info

Name: 孫玉梅 Gena  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68103770  
(WhatsApp):  
Phone

Number:  
Company 大灣區房地產  
Name:

Company  
Phone:

About Us: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 紅樹灣壹號-深圳|首期5萬(減)|福田CBD商圈豪宅帶|皇崗口岸站|步行10分鐘

Description: 福田CBD商圈豪宅帶 皇崗口岸站 步行10分鐘

【項目名稱】紅樹灣壹號  
【項目地址】福田區沙嘴路與金地一路交匯處東南側，毗鄰紅樹林國家自然保護區  
【總產量】24423.61m<sup>2</sup>  
【總建築面積】307664.89m<sup>2</sup>  
【在售產品】約176-242m<sup>2</sup>  
【項目配套】3418m<sup>2</sup>超甲級寫字樓；29816m<sup>2</sup>星級酒店；34500m<sup>2</sup>高端商業；2500m<sup>2</sup>幼兒園；  
【停車位】1200個  
【交樓標準】毛坯

### 十大核心價值點

【雙國家級戰略核心世界標杆】-深圳地處粵港澳大灣區核心，並且獲批首個中國特色社會主義先行示範區，將打造全球標杆城市；

【福田CBD正心灣區稀缺恆產】-項目毗鄰福田CBD，集深圳政，經，文

化腹地，地處紅樹灣區，是比肩世界八大灣區，項目在售建面約176-242m<sup>2</sup>純大戶型住宅，粵港澳大灣區背景下的CBD灣區稀缺物業；

【大金沙更新首發奢侈升級】——3000億大金沙片區升級第一站，首發效應明顯，可以片區奢華配套新生；

【多維高效的交通樞紐即刻通達全國】-便捷地鐵口物業，與7號線上沙站僅相隔約500米，比鄰濱河大道及福榮路等城市主幹道，地鐵，高速，雙地鐵，機場，聯動城市，即刻通達全國；

【片區唯一濱海綜合體享一站式生活盛宴】-作為片區4公里區域內唯一濱海綜合體，是集商務公寓，酒店，辦公，超高層住宅樓，商業購物中心及地下生活超市為一體的180米超高層地標物業；所屬佐陰購物中心，更以綠景獨有社區商業理念打造，為大金沙片區首獻潮流商業坐標；

【佔位教育高地贏在人生起跑線】-福田成為未來教育高地和大區，一路之隔即金地工業區未來九年一貫制名校資源；

【深港強強合作未來價值再兌現】-經過粵港澳大灣區規劃綱要文件的落地，深港合作再一步深化，未來項目附近的河套片區將打造成深港科技創新特別合作區，區域價值再提升，未來潛力無限；

【罕有海景現樓收藏臻稀紅樹灣】-締造罕見的生態純居，以不凡匠著佈局，呈現奢侈尺度，尊享灣區無遮蓋生態美景，私享國際紅樹林濕地公園資源；

【大尺度觀景客廳重新定義人生篇】-約176-242m<sup>2</sup>，奢適大宅禮遇，超5.4米的奢闊客廳開間，盡享軒闊開朗；

【性價比之王現樓即買即住】-擁福田CBD尊貴大宅，即買即住

Property text: 紅樹灣壹號,深圳紅樹灣壹號,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

Make an appointment: (852) 68103770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property

Property for: Sale  
Price: HKD 17,500,000  
Gross Area (sq. ft.): 1894 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF151619  
Posted / Updated on: Nov 22, 2020

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Shenzhen  
Estate / Building: 紅樹灣壹號-深圳樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Dining Room  
Estate / Building: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle  
Facilities: bus, Barbecue area, Playground