中山富逸城臻譽¦首期5萬(減)¦鐵路沿線，香港銀行按揭，最新價單

Agent Info

Name: 區嘉明 Jackson
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 68102177
Phone Number:
Company Name: 大灣區投資
Company Phone:

About Us: 本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業， 歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 中山富逸城臻譽¦首期5萬(減)¦鐵路沿線，香港銀行按揭，最新價單

Description:

富逸實業跨越20載，中山品質豪宅專家，成功開發：富逸•臻園、富逸裝飾廣場、富逸•上苑、富逸•駿園等系列名盤。其中富逸•臻園榮獲中國建築最高獎詹天佑金獎。富逸實業全新力作----富逸城，一座68萬m2城央璀璨綜合體。

富逸城位於岐江新城門戶位置，長江路與孫文東路交匯處，地理位置優越，快速接駁多維交通。長江路匝道直達富逸城商業地下停車場，實現真正的無縫對接。富逸城配備高級寫字樓、國際公寓、時尚購物中心Toppark以及高端洋房。萬達電影文化城已簽約強勢入駐Toppark，匯聚繁華萬象。

富逸城·臻譽與1755畝的五馬峰公園一路之隔，彷彿置身於天然氧吧中。 18幢建築依山而建，點式佈局，錯落有致，百米樓距，視野開闊。99-137m2三房至四房戶型設計，方正實用，南北對流。 4.5萬㎡鮮氧森林系統，以東方現代園林景緻為主線，三維立體展現都市林蔭下的趣味生活。無邊際6泳道標準園林泳池，中央架空庭園及下沉式康體設施，全人車分流環園樂跑綠道，享盡大自然饋贈。富逸城·臻譽精選品質，為中山帶來比肩世界的生活。日本YKK系統門窗、美國第吉爾指紋鎖、日立電梯、防火安全木入戶門、智能安防系統等處處體現品質細節。由深圳灣一號團隊操刀設計的雙層立體陽光車庫，車庫地坪漆採用美國立邦“秀珀”品牌，超耐磨、防滑、防花、低噪。

通過自然採光井設計，不但讓全冠大樹由車庫負二層向陽而生至地面，更讓車庫通風、採光時刻保持在最佳狀態。由具有10多年高端物業管理經驗的中山康居物業提供物管服務，為塔尖人士提供安心舒適的居住時光。
富逸城臻譽全新組團3/4幢臻裝華宅全城盛啟，首推第4幢109-125m2帶臻裝單位。富逸實業通過整合以中山富逸裝飾廣場為主的行業內最優秀的合作夥伴，匯聚國內外一線建材品牌，並結合自身施工、建材等優勢，打造成中山精裝洋房產品的綜合品質新標杆。
3/4幢臻裝華宅，採用美國進口百色熊全屋塗料、歐派廚櫃、美國第吉爾大門門鎖、強輝精工磚、白兔牌瓷磚住宅外牆、日本YKK全屋系統門窗、高陶衛浴(COTTO)浴室潔具、德國高儀浴室龍頭花灑、全屋廳房大金空調、大自然實木地板、澳創新戶內套門、方太廚電、西門子插座開關、全屋交標燈具雷士照明。一應國際品牌，盡顯品質空間。每一個細節都堅持以人為本的設計理念，不極質不精裝，恭迎品鑑。
內部配套：
富逸城，以超大型國際城市綜合體，集萃薈萃時尚購物中心Toppark、富逸國際中心、富逸城臻譽於一體，以起航之船為理念，設計的商業中心，萬達電影文化城已率先簽約強勢入駐Toppark。未來各種大型超市、電影文化城、一線品牌、時尚精品、特色餐飲、兒童娛樂、文化書城、大型健身、空中游泳池、高級會所將薈萃於此。
道路交通：
富逸城臻譽位於長江路與孫文東路交匯處，坐享未來中心——岐江新城，約15分鐘中山港碼頭、約5分鐘到達深中通道城區出口、約5分鐘到達廣珠城軌站——中山站、約10分鐘連接京珠高速、廣澳高速、沿海高速等多條高速路的中山城區出入口，在粵港澳大灣區帶動下，城市快速發展時，成為發展要道，帶動項目地段價值持續上揚。在政府斥資20億改造的長江路完工後，全程無紅綠燈，8分鐘即可貫穿整條長江北。伴隨單軌交通系統的建設，規劃中的2號線經停項目；計劃2018年全線通車的快速公交二期環線都將無縫對接富逸城。快速完善的交通路網建設，不僅助力岐江新城的極速發展，也在帶動項目價值的持續提升。
周邊商業：
吉之島、利和廣場、大信溢彩薈、大信新都匯、假日廣場
周邊景觀：
五馬峰森林公園、紫馬嶺公園、金鐘水庫
周邊交通：
公交車： 001號、002號、032號、033號、B1號、B17
輕軌站：中山站、中山北站
周邊公園：
五馬峰森林公園、紫馬嶺公園、金鐘水庫
周邊醫院：
人民醫院、中山市東區起灣社區衛生服務中心 、起灣醫院東區醫院分院、中山火炬開發區社區衛生服務中心、王冰潔中醫診所
周邊學校：
英苗幼兒園、中山市石岐中心小學、水雲軒小學、竹苑小學、中山市實驗中學、東區中學、火炬開發區第三小學、中山職業技術學院

Property text: 富逸城臻譽,中山富逸城臻譽,中山樓盤

Get the latest price list: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

Make an appointment: (852) 68102177

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	\ 1,825,000
Gross Area (sq. ft.):	1080 ft
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Reference No.:	RF423432
Posted / Updated on:	Jan 01, 2023

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Zhongshan
Road / Street:	中山市孫文東路688號
Estate / Building:	富逸城臻譽-中山樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground