

優越溫泉郡-中山,首期5萬(減)配套成熟,港人社區 (實景航拍)



Agent Info

Name: 陳詩雅 Grace
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (852) 91255226
(WhatsApp):
Phone
Number:
Company 大灣區創投
Name:
Company
Phone:

About Us: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



Listing details

Title: 優越溫泉郡-中山,首期5萬(減)配套成熟,港人社區 (實景航拍)

Description: 優越溫泉郡地處三鄉鎮的城市中心地段，南擁“嶺南名湯”泉眼溫泉，北鄰“中國十大溫泉”之一的中山溫泉，項目總佔地約2萬^m²，總建築面積約8萬^m²，由12棟17-18層高的洋房，搭配自身商業配套近5000^m²(建面)組合而成，共約600戶，項目共分3期開發，其中一期為1-6棟，面積段為84-110^m²的精裝美宅。

灣區要道，一站珠澳

優越溫泉郡位於三鄉主城中心，緊鄰268省道，處於三鄉交通大動脈，緊鄰珠澳，無論自駕還是乘車，都可迅達珠海城區及機場、口岸，盡享特區便利與繁華配套；緊靠的三鄉中心客運站，每日頻繁200多條開往全國各地的線路，便利走四方！未來伴隨著坦洲快線、中山城際軌道、深中通道、港珠澳大橋、粵港澳大灣區規劃建設，坐擁發展紅利。

城市中芯，悅享生活繁華萬千

項目步行便可抵達三鄉繁華商圈，醇熟配套一應俱全，約6.3萬^m²大潤發百貨超市，及順昌購物大型廣場、三鄉綜合市場，集購物、休閒、消費、娛樂為一體，快捷又方便，步行約十五分鐘，便可悅享生活萬千。

入住一座溫泉郡，擁泉而居

入住溫泉郡，每天出門即享受著都市的森林海，城中天然氧吧，感受人泉合一的上善之境；小區南擁“嶺南名湯”泉眼溫泉，北鄰國家4A級景點——中山溫泉，佔地約30餘畝的48席生態溫泉池及度假村等頂級配套設施，引領珠三角溫泉休閒養生新潮流；讓您縱享兩大天然氧吧的環抱。

匠心匠築，Art-Deco精工華宅

Art-Deco經典建築風格，讓人眼前一亮，不惜成本的精益求精，嚴苛甄選的高品質建材，流暢線條，傲然屹立，賦予了建築以經典、高貴、典雅的氣質，締造真正的內外兼修。

東南亞地域風情園林，愜意人生

休閒愜意的東南亞地域風情景觀設計，繼承了自然、健康、休閒的特質，從空間打造到細節雕塑，都體現了對自然的尊敬，東南亞樹種的選植，與景觀小品的交相輝映，讓每一次回家，都成為一場心曠神怡的旅行。

遊樂設施，陪伴孩子盡情玩耍

集遊樂、運動、益智、健身等功能的兒童遊樂園設施配置，孩子可以在這裡盡情玩耍、嬉鬧，陪伴孩子快樂成長，不經意的釋放孩子該有的玩樂天性，讓他有個擁有一個健康、快樂童年。

別緻的智能化設計，生活提高不止一度

不一樣的智能化，只在優越溫泉郡，小區出入口精心設置的面部識別智能化系統，為您的居家安全隨時保駕護航，園區公共WiFi高端社區配置，不需心疼流量的在休閒娛樂中肆意暢遊。

精緻戶型，優享舒適空間

優越溫泉郡秉承匠心精神，精心雕琢每一個戶型的靈動空間，科學配比各個生活空間面積，傾心打造84-110^m²舒適三居，奢美四居，一步滿足二孩之家，三代同堂多重需求；臻美實用戶型，全明的設計，慷慨迎進更多陽光與清風；而動靜分離的結構，形成舒適人居動線。

項目首推2、5棟84-110^m²二至四房兩棟毛坯產品(共104套)，其中2棟為17層高的兩梯兩戶99-110^m²三至四房，5棟為18層高的兩梯四戶84-89^m²二至三房，城市中芯，擁泉而居，即將啟幕，敬請期待。

Property text: 優越溫泉郡,中山優越溫泉郡,中山樓盤

Get the latest price list: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

Make an appointment: (852) 91255226

Property information

Posted by: Agent
Property type: Apartment
New/Second-hand: New Property
Property for: Sale
Price: HKD 907,800
Gross Area (sq. ft.): 903 ft
Bedrooms: 2
Bathrooms: 2
Building Year: 2020
Reference No.: RF208201
Posted / Updated on: Aug 08, 2021

Location

Area: Greater Bay Area
District: Zhongshan
Estate / Building: 優越溫泉郡-中山樓盤

Facilities

Car Park: Yes
Property Features: Living Room, Fully Equipped Kitchen, Dining Room
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground